

č. OM/...../.....

## Souhlasné prohlášení subjektů o vlastnictví nemovitých věcí

Toto souhlasné prohlášení činí jeho účastníci v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

**1. Město Břeclav, IČ: 283 061**, se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81, zastoupeno starostou Ing. Pavlem Dominikem, jako účastník, jehož vlastnické právo zapsané dosud v katastru nemovitostí tímto prohlášením zaniká,

a

**2. J. Miklík**

jako první účastník, jenž tímto prohlášením vlastnické právo nabývá,

a

**3. P. Miklík**

jako druhý účastník, jenž tímto prohlášením vlastnické právo nabývá.

### I.

Město Břeclav prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 1165/1 v k. ú. Charvátská Nová Ves výměře o 4765 m<sup>2</sup>, který je veden na listu vlastnictví č. 10001, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

### II.

J. Miklík a P. Miklík prohlašují, že jsou výlučnými spoluvlastníky, každý ideálního podílu ½, pozemku p. č. 1162 v k. ú. Charvátská Nová Ves o výměře 377 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s č. p. 384 - objekt k bydlení.

K této stavbě byla provedena přístavba, a to na základě stavebního povolení, vydaného Městským úřadem Břeclav, odborem stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, oddělením stavebního úřadu, čj.: MUBR 70947/2014, ze dne 1. 10. 2014, které nabylo právní moci dne 5. 11. 2014.

Po geodetickém zaměření přístavby bylo zjištěno, že v současné době tato stojí na pozemku p. č. 1162 v k. ú. Charvátská Nová Ves, a na části pozemku p. č. 1161/1 v k. ú. Charvátská Nová Ves, označené v geometrickém plánu č. 1391-30/2016, ze dne 3. 12. 2016, jako pozemek p. č. 1161/3 o výměře 1 m<sup>2</sup>, a na části pozemku p. č. 1165/1 v k. ú. Charvátská Nová Ves, označené v geometrickém plánu č. 1391-30/2016, ze dne 3. 12. 2016, jako pozemek p. č. 1165/43 o výměře 1 m<sup>2</sup>.

### III.

V souvislosti s ustanovením § 1087 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se město Břeclav aj. Miklík a P. Miklík dohodli na uzavření tohoto

### **souhlasného prohlášení,**

v němž město Břeclav uznává za vlastníky části pozemku p. č. 1165/1 v k. ú. Charvátská Nová Ves, označené v geometrickém plánu č. 1391-30/2016, ze dne 3. 12. 2016, jako pozemek p. č. 1165/43 o výměře 1 m<sup>2</sup>, J. Miklíka a P. Miklíka.

Město Břeclav nezpochybňuje toto vlastnictví a souhlasí s tím, že mu vlastnictví k předmětné části pozemku podle zákona nenáleží.

Na základě tohoto souhlasného prohlášení nechť je vlastnické právo k předmětnému pozemku zapsáno pro J. Miklíka, a pro P. Miklíka, s tím, že každý se stane vlastníkem ideálního podílu 1/2.

### IV.

Účastníci prohlašují, že dle ustanovení § 1087 odst. 2 byla J. Miklíkem a P. Miklíkem uhrazena městu Břeclav cena obvyklá, stanovená znaleckým posudkem č. 553-93/16 ze dne 19. 12. 2016, ve výši 1 190 Kč (slovy: Jeden tisíc jedno sto devadesát korun českých), a to na účet vedený u Komerční banky, a. s., pobočka Břeclav, č. účtu 526651/0100, VS 3111 před podpisem tohoto souhlasného prohlášení.

Zároveň byla J. Miklíkem a P. Miklíkem uhrazena městu Břeclav na výše uvedený účet, VS 561200....., částka 1 000 Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých), což je úhrada za vyhotovení znaleckého posudku.

### V.

Návrh na vklad práv podle tohoto souhlasného prohlášení do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu podá město Břeclav do 15 dnů od podpisu tohoto prohlášení. Do povolení vkladu práv podle tohoto prohlášení do katastru nemovitostí jsou účastníci svými projevy vůle vázáni.

Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí společně J. Miklík a P. Miklík.

### VI.

Účastníci prohlašují, že o shora uvedených skutečnostech není mezi nimi žádných sporů ani pochybností.

Toto souhlasné prohlášení bylo sepsáno ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý účastník a jedno bude, spolu s návrhem na vklad práva, předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.

Účastníci prohlašují, že toto prohlášení je výrazem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že jej neučinili v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obsah souhlasného prohlášení je jim dobře znám, četli jej a na znamení souhlasu s ním připojují k této listině svoje podpisy.

### **Příloha:**

Geometrický plán č. 1391-30/2016, ze dne 3. 12. 2016

## Příloha č. 2

V Břeclavi dne.....

V Břeclavi dne.....

-----  
za město Břeclav  
Ing. Pavel Dominik  
starosta

-----  
J. Miklík

-----  
P. Miklík

### **D o l o ž k a**

Sepsání souhlasného prohlášení bylo schváleno na ... zasedání zastupitelstva města dne .....

V Břeclavi dne .....

-----  
Ing. Pavel Dominik  
starosta města Břeclav